

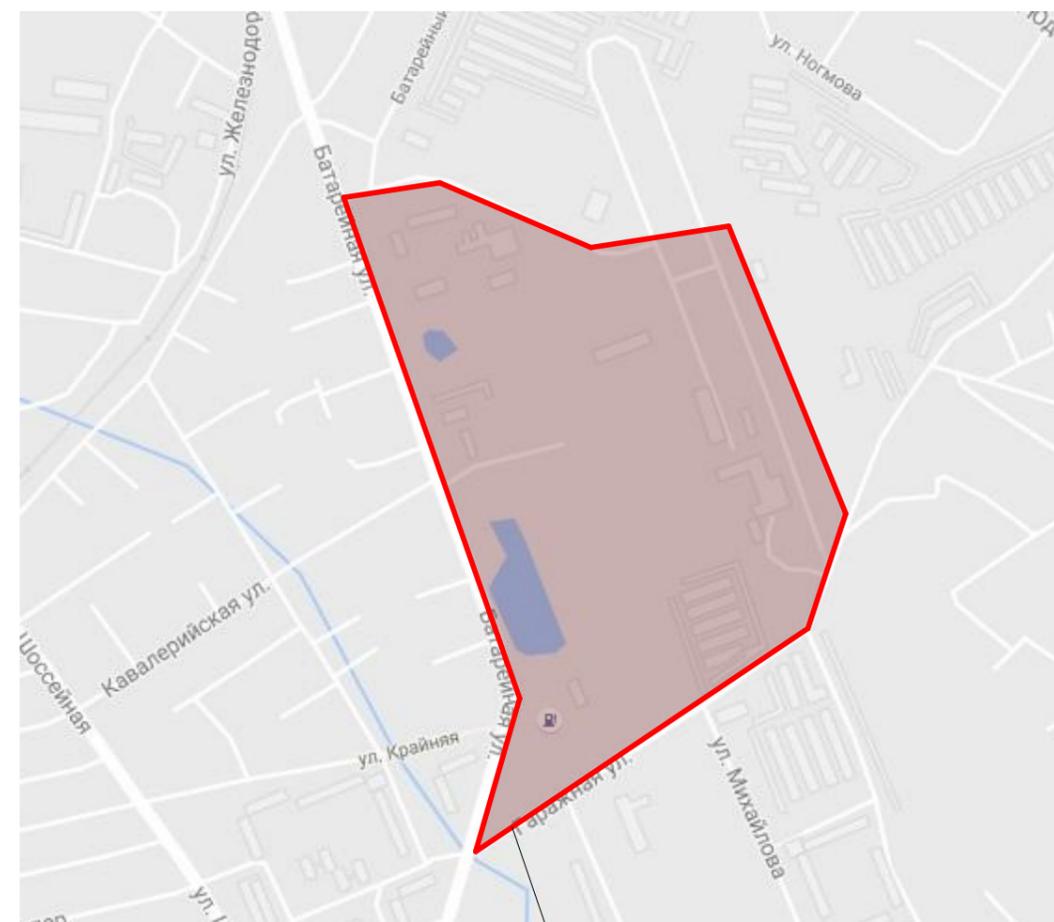
Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Чертеж межевания	
3	Границы существующих земельных участков и местоположение существующих объектов капитального строительства	
4	Границы зон с особыми условиями использования территорий	
5	Границы территорий объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий	

Ведомость чертежей основного комплекта

	Ед. изм.	Количество	%	Примечание
Площадь квартала в границах работ	га	24,2	100	
Коэффициент плотности застройки		2,4		
Коэффициент застройки		0,8		

Схема расположения элементов планировочной структуры

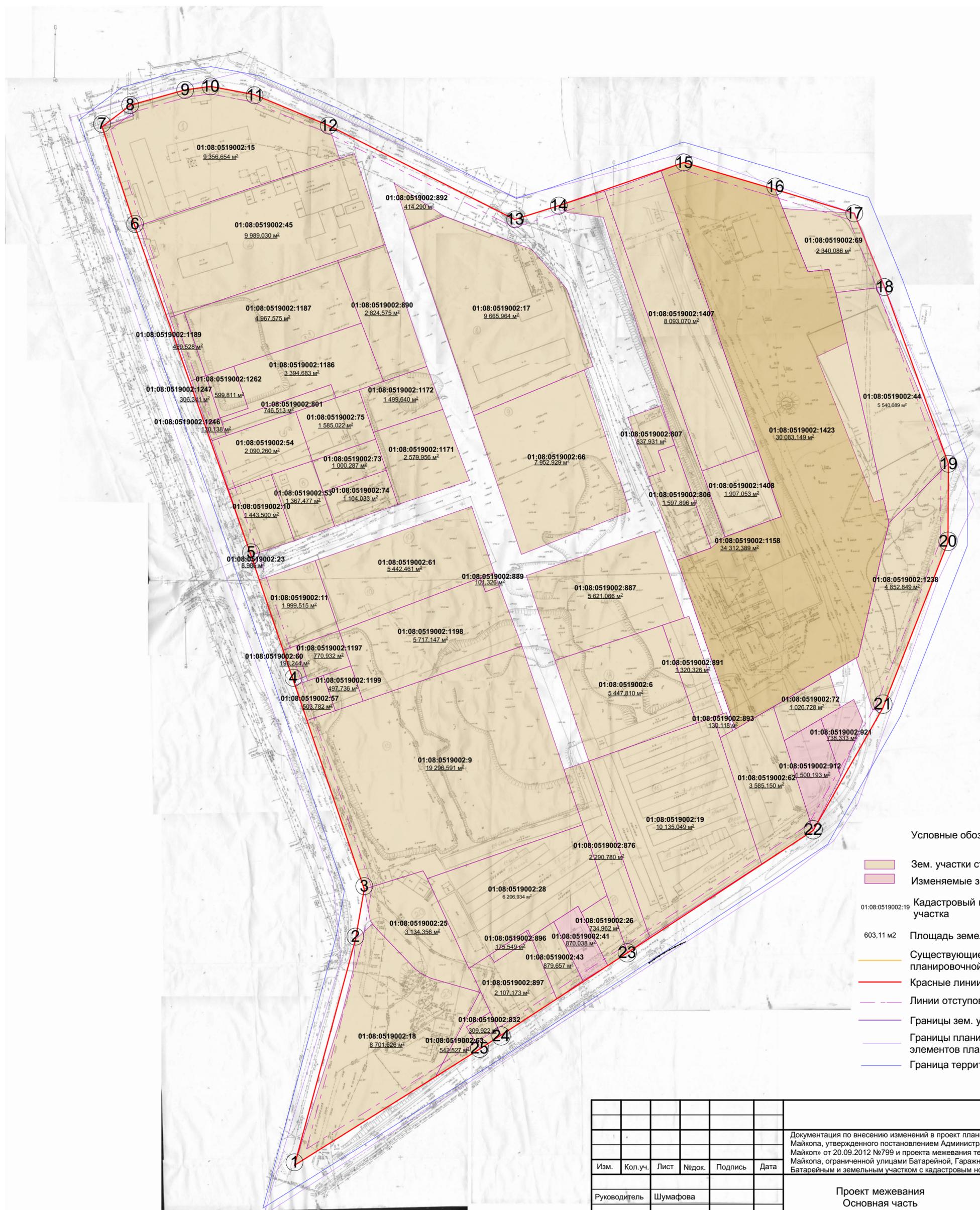


Граница проектируемой территории

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

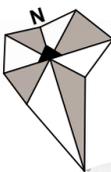
Обозначение	Наименование	Примечание
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
190-ФЗ	Градостроительный кодекс Российской Федерации	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			
						ПМ		
Документация по внесению изменений в проект планировки территории квартала 385-А города Майкопа, утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 20.09.2012 №799 и проекта межевания территории части квартала 385-А города Майкопа, ограниченной улицами Батарейной, Гаражной, проездом Складским, переулком Батарейным и земельным участком с кадастровым номером 01:08:0519002:1423						Стадия	Лист	Листов
Руководитель		Шумафова				п	1	5
Общие данные. Карта планировочной структуры территории, с отображением элементов планировочной структуры						УАиГ МО "Город Майкоп"		



Условные обозначения

- Зем. участки стоящие на кадастровом учете
- Изменяемые земельные участки
- 01:08:0519002:19 Кадастровый номер земельного участка
- 603,11 м2 Площадь земельного участка
- Существующие элементы планировочной структуры
- Красные линии
- Линии отступов от красных линий
- Границы зем. участков
- Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры
- Граница территории проектирования

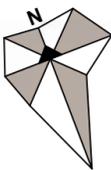


Экспликация	
№ п/п	Наименование
1	Для размещения АЗС
2	Автомойка
3	Для размещения объектов технического и инженерного обеспечения территории
4	Станция тех. обслуживания
5	Гаражи бокового типа
6	Салон
7	Магазин
8	Автомойка
9	Для размещения магазина
10	Гаражи
11	Гаражное товарищество №9
12	Гаражи
13	Гаражи
14	Трансформаторная подстанция
15	Гаражи бокового типа
16	Котельная
17	Административное здание не заверш. строит.во
18	Производственное здание
19	Производственное здание
20	Производственное здание
21	Торговый центр
22	СТО
23	Автомойка
24	АЗС со оазадом ГСМ
25	Магазин
26	Автосервис
27	Производственное здание
28	Производственное здание
29	Производственное здание
30	Производственное здание
31	Производственное здание
32	Магазин
33	Автомойка
34	Гараж
35	Автосервис
36	Производственная база
37	Производственная база
38	Производственное здание
39	Производственное здание
40	Котельня
41	Котельня

Условные обозначения

- Граница территории проектирования
- Красные линии
- Существующая застройка
- Граница зем. участков

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Документация по внесению изменений в проект планировки территории квартала 385-А города Майкопа, утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкопа» от 20.09.2012 №799 и проекта межевания территории части квартала 385-А города Майкопа, ограниченной улицами Батарейной, Гаражной, проездом Складским, переулком Батарейным и земельным участком с кадастровым номером 01:08:0519002:1423	Стадия	Лист	Листов
							П	3	
Руководитель Шумафова						Проект межевания Обоснование М 1:2000	УАиГ МО "Город Майкоп"		
Схема местоположения существующих объектов капитального строительства, линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.									



№ п/п	Наименование	Площадь
1	Для размещения АЗС	8704,0 м ²
2	Для строительства Автозаправки	542,0 м ²
3	Для размещения объектов технического и инженерного обслуживания транспорта	310,0 м ²
4	Станция тех. обслуживания	2107,0 м ²
5	Гаражи боксового типа	176,0 м ²
6	Для проектирования бани-сауны с бассейном	980,0 м ²
7	Для строительства магазина	870,0 м ²
8	Для строительства магазина строительных материалов	735,0 м ²
9	Для размещения магазина	3134,0 м ²
10	Для строительства боксов хранения автомобилей	6207,0 м ²
11	Для размещения гаражного товарищества №9	2291,0 м ²
12	Под размещение гаражей боксового типа	10144,0 м ²
13	Для размещения гаражей	3585,0 м ²
14	Для размещения трансформаторной подстанции	130,0 м ²
15	Для размещения гаражей	1500,0 м ²
16	Для строительства производства сувенирных изделий	738,0 м ²
17	Гаражи боксового типа	1027,0 м ²
18	Для размещения промышленных объектов	34394,0 м ²
19	Для размещения гаражей	1320,0 м ²
20	Для размещения промышленных объектов	5436,0 м ²
21	Торговый центр	19371,0 м ²
22	Для строительства СТО	504,0 м ²
23	Для строительства шиномонтажной мастерской, моечной, автомойки	198,0 м ²
24	Для размещения производственной базы	498,0 м ²
25	Для размещения производственной базы	771,0 м ²
26	Для размещения производственной базы	5717,0 м ²
27	Для размещения трансформаторной подстанции	101,0 м ²
28	Для размещения гаражей	5621,0 м ²
29	Для размещения производственной базы	1598,0 м ²
30	Для размещения производственной базы	836,0 м ²
31	Для размещения производственной территории	10000,0 м ²
32	Для размещения производственной территории	7954,0 м ²
33	Для размещения промышленных объектов	9686,0 м ²
34	Для размещения складских помещений	414,0 м ²
35	Для строительства индивидуальных гаражей, гаражных сооружений	5443,0 м ²
36	Для размещения АЗС со складом ГСМ	2000,0 м ²
37	Для размещения промышленных объектов	2580,0 м ²
38	Для строительства производственной базы по изготовлению строительных материалов и деревообработке	1106,0 м ²
39	Для строительства производственной базы по изготовлению строительных материалов и деревообработке	1000,0 м ²
40	Для строительства торгово-производственной базы строительных материалов	1367,0 м ²
41	Для размещения здания станции технического обслуживания	1443,0 м ²
42	Для строительства торгово-производственной базы строительных материалов	2091,0 м ²
43	Для размещения производственных зданий	1585,0 м ²
44	Для размещения существующего искусственного водоема и организации зоны отдыха	747,0 м ²
45	Для размещения производственной базы	131,0 м ²
46	Для размещения производственной базы	306,0 м ²
47	Формирование ЗУ-1	600,0 м ²
48	Для размещения индивидуальных гаражей	3995,0 м ²
49	Для размещения индивидуальных гаражей	4988,0 м ²
50	Для размещения промышленных объектов	460,0 м ²
51	Для размещения производственной базы	9991,0 м ²
52	Для размещения производственной базы	640,0 м ²
53	Для размещения производственной базы	8717,0 м ²
54	Для размещения складских помещений	2340,0 м ²
55	Для размещения промышленных объектов	5542,0 м ²
56	Для размещения промышленных объектов	4853,0 м ²

Условные обозначения

- Граница территории проектирования
- Красные линии
- Электрический кабель
- Линии водоводов
- Сеть канализации
- Кабель связи
- Охранная зона водовода
- Охранная зона канализации
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона ЛЭП
- Охранная зона эл. кабеля
- Охранная кабеля связи
- Охранная зона ТП
- Граница зем. участков

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата						
						Документация по внесению изменений в проект планировки территории квартала 385-А города Майкопа, утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 20.09.2012 №799 и проекта межевания территории части квартала 385-А города Майкопа, ограниченной улицами Батарейной, Гаражной, проездом Складским, переулком Батарейным и земельным участком с кадастровым номером 01:08:0519002:1423					
						Руководитель	Шумафова	Проект межевания Обоснование.	Стадия	Лист	Листов
									П	4	
								Схема зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000			УАиГ МО "Город Майкоп"

